

# SMLOUVA O DÍLO č. 15/2016

## dle občanského zákoníku

### Čl. I. Smluvní strany

#### 1.1. OBJEDNATEL

##### **Střední průmyslová škola stavební, Ostrava, příspěvková organizace**

se sídlem: Středoškolská 3, 70030 Ostrava - Zábřeh

statutární zástupce : Ing. Norbert Hanzlík, ředitel

IČ : 00602116

DIČ : CZ00602116

Bankovní spojení : 7439761/0100

**Zástupci objednatele oprávněni jednat v organizačně-technických záležitostech této smlouvy :**

*Ing. Norbert Hanzlík, tel. 603 497 985*

*Ing. Julius Hvízdák, tel. 602 502 549*

*(dále jen o b j e d n a t e l)*

#### 1.2. ZHOTOVITEL

##### **T&T Stavební s.r.o.**

Sídlo: Hlučinská 49/154, 747 21 Kravaře Kouty

Zapsaná: Krajský soud v Ostravě oddíl C, vložka 31018

Statutární zástupce: Tomáš Thimel - jednatel

IČO: 27837131

DIČ: CZ27837131

Bankovní spojení: KB Opava, 43-1590590227/0100

Telefon: 602764485

E-mail: tomas.thimel@volny.cz :

**Zástupci objednatele oprávněni jednat v organizačně-technických záležitostech této smlouvy :**

- ve věcech technických: Tomáš Thimel, tel. 602764485

- ve věcech smluvních: Tomáš Thimel

*(dále jen z h o t o v i t e l)*

### Čl. II. Předmět smlouvy, místo plnění

2.1. Předmětem smlouvy je dodávka stavby:

#### **„Oprava sociálních zařízení a sprch v 1.NP (dilatační celek A3,B1) SPŠ stavební Ostrava“ Předmětem plnění zakázky je:**

Práce zahrnují (viz. příložené půdorysy WC č. 85, 87, 41), vybourání stávajících dlažeb, obkladů a některých příček (WC 87, 41), výměna zárubní, provedení nové hydroizolace, nových obkladů a dlažby (kombinace dvou barev dle výběru investora: cena 200-300 Kč/m<sup>2</sup>), posunutí a vyzdění nových příček (WC č. 85, 41), nové osvětlení a elektrorozvody, odvětrání v místnostech, oprava omítek a vymalování. Potrubí uložit pod omítku, natřít původní zárubně, odpady u stropu zakrýt sádkkartonem, dodat nové zařizovací předměty, umývadla budou připevněna na šrouby do zdiva, baterie pákové, klozety budou závěsné do zdiva s ovládáním zepředu, výměna stávajících těles ÚT, elektro revize, odvoz a likvidaci sutě.

**U bezbariérového WC je nutno dodržet vyhlášku č. 398/2009 sb. (O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání osob) - Článek 5.1.2. až 5.1.7.**

**Uspořádání zařizovacích předmětů a některé rozměry v příložených půdorysech nejsou závazné, je nutné dodržet současnou legislativu.**

U sprch (TV šatny-12 ks) dodat a namontovat nové ovládání.

**Místo plnění:** SPŠ stavební, Středoškolská 3, 700 30 Ostrava.

2.2. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení prací, předpokládaných zadávací dokumentací, uzavřenou smlouvou o dílo, vyklizení veškerých prostorů a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.

2.3. Práce budou provedeny dle platných souvisejících předpisů a norem.

### **Čl. III. Doba plnění**

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

**Doba plnění zakázky :**

- zahájení 18. 01. 2016 - ukončení nejpozději do 11. 03. 2016

### **Čl. IV. Cena díla a platební podmínky**

4.1. Cena díla je stanovena dle zadávací dokumentace v celkové výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>301 161,50 Kč</b>
DPH 21%	63 243,92
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>364 405,42 Kč</b>

4.2. Nabídková cena je stanovena jako konečná, nejvýše přípustná částka na plnění zakázky včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů s ní souvisejících.

4.3. Strany se dohodly na dílčí měsíční fakturaci. Vždy ke konci kalendářního měsíce vystaví zhotovitel soupis provedených prací a po odsouhlasení objednatele vystaví fakturu dle odsouhlaseného soupisu.

4.4. Konečná fakturace proběhne po podepsání protokolu o předání a převzetí díla a odstranění všech závad, uvedených v předávacím protokolu.

4.5. Lhůta splatnosti faktury bude činit 14 dnů od předání díla objednateli.

4.6. Veškeré fakturační doklady zhotovitele budou předávány pověřenému pracovníkovi objednatele ve dvou vyhotoveních k odsouhlasení a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### **Čl. V. Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

5.1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu čl. II. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.

5.2. Zhotovitel poskytuje na celý rozsah dodávky záruku v délce **60** měsíců.

5.3. Záruční doba začíná plynout po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

5.4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

### **Čl. VI. Smluvní pokuty**

6.1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

6.1.1. Za nedodržení dokončení díla ve lhůtě dle čl. III./3.1. ;  
0,05% za každý i započatý den prodlení s předáním díla;

6.1.2. Pro případ prodlení se zaplacením faktury

0,05% z nezaplacené ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení se zaplacením.

## Čl. VII. Závěrečná ujednání

- 7.1. Práva a povinnosti obou stran v této smlouvě neuvedená se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 7.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle - určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 7.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
- 7.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení..
- 7.5. Přílohy smlouvy:
- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet
  - Příloha č. 2 - Půdorysy WC č. 85, 87, 41

V Ostravě dne .....

V Ostravě dne .....

---

**Ing. Norbert Hanzlík**  
ředitel  
SPŠ stavební Ostrava p. o.

---

**Tomáš Thimel**  
jednatel  
T&T Stavební s. r .o.