

# SMLOUVA O DÍLO č. dle občanského zákoníku

## Čl. I. Smluvní strany

### 1.1. OBJEDNATEL

#### **Střední průmyslová škola stavební, Ostrava, příspěvková organizace**

se sídlem: Středoškolská 3, 700 30 Ostrava - Zábřeh

statutární zástupce : Ing. Norbert Hanzlík, ředitel, tel. 603 497 985

IČ : 00602116

DIČ : nejsme plátcí DPH

Bankovní spojení : 7439761/0100

**Zástupci objednatele oprávněni jednat v organizačně-technických záležitostech této smlouvy :**

*Ing. Julius Hvízdák, tel. 602 502 649*

*Ing. Jana Procházková, tel. 602 504 869*

*(dále jen o b j e d n a t e l )*

### 1.2. ZHOTOVITEL

#### **STAPAS GROUP, s.r.o.**

Sídlo: Vratimovská 142/131, 707 00 Ostrava – Kunčice

zapsaná : v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24063

Statutární zástupce : Juraj Stanko, Jaroslav Paseka, jednatelé

IČO : 25875353

DIČ : CZ 25875353

Bankovní spojení : 213167007/0300

Telefon : 602 716 035

E-mail : stapas@volny.cz

**Zástupci objednatele oprávněni jednat v organizačně-technických záležitostech této smlouvy :**

- ve věcech technických *Juraj Stanko*

- ve věcech smluvních *Juraj Stanko*

*(dále jen z h o t o v i t e l )*

## Čl. II. Předmět smlouvy, místo plnění

2.1. Předmětem smlouvy je dodávka stavby:

### **„Oprava toalet v 2.NP + 3.NP (dilatační celek A3) SPŠ stavební Ostrava“**

Předmětem smlouvy je oprava toalet v 2.NP + 3.NP objektu školy, tj. vybourání dlažeb a obkladů, provedení nových dlažeb a obkladů, oprava omítek a malby, potrubí uložit pod omítku, natřít zárubně a rozvody ÚT, nové zařizovací předměty, umývadla budou připevněna na šrouby do zdiva, baterie pákové, klotzety budou závěsné do zdiva s ovládáním zepředu, výměna stávajících těles ÚT, odvoz a likvidace sutě. Stavební práce budou provedeny dle položkové rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č.1).

Místo plnění: SPŠ stavební, Středoškolská 3, 700 30 Ostrava.

2.2. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení prací, předpokládaných zadávací dokumentací, uzavřenou smlouvou o dílo, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.

2.3. Práce budou provedeny dle platných souvisejících předpisů a norem.

### Čl. III. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

3.1.1	<b>Zahájení stavby zhotovitelem</b>	<b>25. 01. 2014</b>
3.1.2	<b>Konečný termín dokončení díla</b>	<b>09. 03. 2014</b>

### Čl. IV. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena díla je stanovena dle zadávací dokumentace v celkové výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>278 109,54 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>58 403,00 Kč</b>
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>336 512,54 Kč</b>

4.2. Nabídková cena je stanovena jako konečná, nejvýše přípustná částka na plnění zakázky včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů s ní souvisejících.

4.3. Fakturace proběhne ve dvou etapách. Po ukončení I. etapy výkonu práce – oprava toalet 3 .NP bude vystavena faktura ve výši 139.054,77 Kč (bez DPH) a zbývající část ve výši 139.054,77 Kč (bez DPH) po ukončení II.etapy – oprava toalet 2.NP. Dokončené dílo bude předáno a převzato na základě protokolu o předání a převzetí díla.

4.4. Fakturace proběhne do 09.03.2014

4.5. Lhůta splatnosti faktur bude činit 14 dnů od předání díla objednateli.

4.6. Veškeré fakturační doklady zhotovitele budou předávány pověřenému pracovníkovi objednatele ve dvou vyhotoveních k odsouhlasení a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. V. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

5.1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu čl. II. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.

5.2. Zhotovitel poskytuje na celý rozsah dodávky záruku v délce **60** měsíců.

5.3. Záruční doba začíná plynout po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

5.4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

### Čl. VI. Smluvní pokuty

6.1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinně tyto smluvní pokuty:

6.1.1. Za nedodržení dokončení díla ve lhůtě dle čl. III./3.1.2. ;  
100,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla;

6.1.2. Pro případ prodlení se zaplacením faktury  
0,05% z nezaplacené ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení se zaplacením.

## **Čl. VII. Závěrečná ujednání**

- 7.1. Práva a povinnosti obou stran v této smlouvě neuvedená se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
- 7.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle - určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 7.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
- 7.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení..
- 7.5. Přílohy smlouvy:
- Příloha č. 1 Položkový rozpočet

V Ostravě dne 24. 1. 2014

V Ostravě dne 24. 1. 2014

---

**Ing. Norbert Hanzlík**  
ředitel

---

**Juraj Stanko**  
jednatel  
Stapas Group, s.r.o